



Nr. dosar: 4591/111/2013

Tribunalul Bihor

**ANUNȚ DE VÂNZARE**  
**(ședința V)**

Pentru vânzarea bunurilor imobile proprietatea  
**CHERESTPROD SRL – în faliment, in bankruptcy, en faillite**

Subscrisa **SCP MB Management IPURL** cu sediul social în Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș, înregistrată în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR sub nr. RFO II 0243, CIF RO 20804476, în calitate de administrator judiciar al societății **CHERESTPROD SRL – în faliment, in bankruptcy, en faillite**, cu sediul social în Sat Ghighișeni, Comuna Rieni, Nr. 188/A, jud. Bihor, J05/2585/1994, CIF RO 7023800, numit prin Încheierea nr. 1449/2013 din data de 10.05.2013 pronunțată de Tribunalul Bihor, Secția Civilă, în dosarul nr. 4591/111/2013, **scoate la vânzare prin licitație publică cu strigare**, în conformitate cu Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, republicată cu modificările și completările ulterioare și a Codului de Procedură Civilă, următorul bun:

**INCINTĂ SECȚIE PRODUCȚIE CHERESTEA** situata în localitatea Ghighișeni nr. 188/A, jud. Bihor, compusă din teren în suprafață totală de 7.518 mp cu clădire hala gater cu suprafața construită de 251 mp și clădire sediu administrativ P+M în suprafață construită desfășurată de 128 mp compusă din:

-Teren extravilan în suprafață de 1137 mp, înscris în CF nr. 50072, situat în Comuna Rieni, Sat Ghighișeni, provenit din conversia CF 1466, cu număr topo 465/2, intabulat pe numele societății sub B1, cu încheierea nr. 757/2002.

-Teren extravilan în suprafață de 3065mp, înscris în CF nr. 50074, situat în Comuna Rieni, Sat Ghighișeni, provenit din conversia CF 1519, cu număr topo 466, intabulat pe numele societății sub B5, cu încheierea 757/2002.

-Teren extravilan în suprafață de 435mp, teren împreună cu hală gater și instalație de energie electrică de forță, înscris în CF nr. 50073, situat în Comuna Rieni, Sat Ghighișeni, provenit din conversia CF 1421, cu număr topo 462, intabulat pe numele societății B1, cu încheierea 3912/2000.

- Teren extravilan în suprafață de 2881mp, teren împreună cu sediu administrativ, compus din casă în regim P+M, înscris în CF nr. 50809, situat

în Comuna Rieni, Sat Ghighișeni, provenit din conversia CF 1137, cu număr topo 464,465/1, proprietatea debitorului Cherestprod SRL și a garanților ipotecari Sere Flore și soția Sere Iuliana, intabulat pe numele lor sub B1(cu încheierea 3966/1998 Sere Flore și soția Sere Iuliana, 372 mp. teren-top 464 și 108 mp. teren top 465/1), B2( cu încheierea 757/2002 Cherestprod SRL, 1660 mp teren-top 464 și 741 mp teren - top 465/1) și B3(cu încheierea 2991/2002 Cherestprod SRL cotă 1/1 cadastral C1 sub A1.1 sediu administrativ).

Licitația va avea loc în data de **23.02.2018, ora 12:00**, la sediul lichidatorului judiciar din Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș. Prețul de pornire este de **151.250 lei** și reprezintă **50% din prețul inițial de 302.497 lei**.

Dacă la licitația din data de **23.02.2018** bunul nu se adjudecă, se va organiza o nouă ședință de **licitație la data de 23.02.2018, ora 16:00**, la același loc, bunul urmând a fi adjudecat la cea mai bună ofertă. Vânzarea imobilelor la cea mai bună ofertă este condiționată validarea acesteia de către **Adunarea Creditorilor care va fi convocată pe data de 07.03.2018**. Persoanele interesate pot depune oferte de cumpărare **până la data de 23.02.2018, ora 15,00**.

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor care urmează a fi scoase la vânzare, sub sancțiunea decăderii, sunt rugate să facă dovada acestui fapt până cel târziu în data de **23.02.2018, ora 10,00** la sediul lichidatorului judiciar din Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș.

Prin notificarea din 01.08.2017, Sere Flore și Sere Iuliana, în calitate de coproprietari ai terenului scos la licitație în procedura de lichidare a societății Cherestprod SRL, și-au făcut cunoscută intenția de a-și exercita dreptul de preemțiune în procedura de licitație.

**Informații suplimentare se pot obține la nr. tel.: 0722 258352, pe e-mail: [mbmanagementtm@gmail.com](mailto:mbmanagementtm@gmail.com) sau pe site-ul lichidatorului judiciar: [www.mb.ro](http://www.mb.ro).**

**Administrator judiciar,  
SCP MB Management IPURL,  
Prin Mihail Bojincă**

