



SCP MB Management IPURL  
300351 Timișoara, str. Macilor, nr. 26  
Tel.: 0356 465 531, Fax: 0256 490 153  
IBAN: RO48BUCU875800072511R001, ALPHA BANK TM  
E-mail: mbmanagementtm@gmail.com  
Mobil: 0722 258 352

Societate civilă profesională de practicieni în insolvență

Nr. 128 / 20.03.2019

Dosar nr. 6315/30/2012

Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă

**Debitor: Trident Production SRL** – în faliment, în bankruptcy, en faillite, cu sediul social în Timișoara, str. Mircea cel Bătrân nr.117-119, jud. Timis, nr. de ordine în Registrul Comerțului: J35/2459/1994, CUI RO 6326538

**Lichidator judiciar: SCP MB Management IPURL**, cu sediul în Timișoara, str. Macilor, nr.26, jud. Timiș, RFO II 0243, CUI RO 20804476

### **PUBLICAȚIE DE VÂNZARE**

Subscrisa **SCP MB Management IPURL**, cu sediul în Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș, înregistrată în Registrul Formelor de Organizare al UNPIR sub nr. RFO II 0243, CUI RO 20804476, în calitate de lichidator judiciar al societății **TRIDENT PRODUCTION SRL – în faliment, în bankruptcy, en faillite**, cu sediul social în Timișoara, str. Mircea cel Bătrân nr.117-119, jud. Timiș, nr. de ordine în Registrul Comerțului J35/2459/1994, CUI RO 6326538, numit prin **Încheierea nr. 609 din data de 30.05.2018**, pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. **6315/30/2012**, în conformitate cu hotărârea Adunărilor creditorilor debitorului TRIDENT PRODUCTION SRL din data de 09.08.2018 și 19.03.2019, **anunță scoaterea la vânzare prin licitație publică cu strigare**, în conformitate cu Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, republicată cu modificările și completările ulterioare și a Codului de Procedură Civilă, a **imobilului SEDIU FIRMĂ și HALE MICROPRODUCȚIE** proprietatea societății debitoare situat în Timișoara, str. Mircea cel Bătrân nr.117-119, jud. Timis, nr. carte funciară 406554/Timișoara.

Proprietatea imobiliară **SEDIU FIRMĂ și HALE MICROPRODUCȚIE**, situată în Timișoara, str. Mircea Cel Bătrân, nr. 117-119, conform înscrierilor din CF 406554 Timișoara, este compusă din:

- **Teren intravilan în suprafață de 1282 mp** cu număr topografic 406554
- **Construcții în suprafață utilă de 2.011 mp**, compuse din :
  - **sediu firmă P+2E** cu nr. cadastral/nr. topografic 406554-C1,
  - **hale de producție P+2E** cu nr. cadastral/nr. topografic 406554-C2.

**Prețul de pornire la licitație al imobilului scos la vânzare este 722.500 euro.** La acesta se adaugă TVA, dacă este cazul, conform prevederilor legale.

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor care urmează a fi scoase la vânzare, sub sancțiunea decăderii, sunt rugate să facă dovada acestui fapt până cel

târziu în data de 27.03.2019, ora 17,00 la sediul administratorului judiciar din Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș.

Licitația va avea loc în data de **28 martie 2019, ora 12,00**, la sediul administratorului judiciar din Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș cu repetabilitate, în caz de neadjudecare, la datele de 11.04.2019, 25.04.2018, 09.05.2019, 23.05.2019 și 06.06.2019, în același loc și la aceeași oră, la același preț de pornire.

În conformitate cu prevederile art. 53 din Legea 85/2006, bunurile înstrăinate de către lichidatorul judiciar sunt dobândite libere de orice sarcini.

Toate cheltuielile aferente transferului de proprietate, cad în sarcina cumpărătorului.

Pentru participarea la licitație, potențialii cumpărători trebuie să depună la sediul administratorului judiciar din Timișoara, str. Macilor, nr. 26, jud. Timiș, până cel târziu în ziua desfășurării licitației, ora 13.<sup>00</sup>, următoarele documente:

1. Cerere de participare la licitație;
2. Dovada achitării caietului de sarcini\*;
3. Dovada achitării garanției de participare la licitație în cuantum de 72.500 de euro (plățiți în lei la cursul din ziua plății)\*\*;
4. Declarație pe propria răspundere din care să rezulte că s-a făcut inspecția în teren a proprietății imobiliare și că participantul cunoaște în amănunt starea acesteia.

\* Prețul caietului de sarcini este **500 lei +TVA** și se poate achita în numerar la sediul lichidatorului judiciar sau prin virament bancar în contul lichidatorului judiciar MB MANAGEMENT IPURL, RO48BUCU875800072511R001, deschis la Alpha Bank Timișoara, Agenția Calea Aradului, până cel târziu în ziua desfășurării licitației, ora 11.<sup>00</sup>.

\*\* Plata sumei reprezentând garanția se poate face prin virament bancar în contul unic al debitorului **TRIDENT PRODUCTION SRL** nr. **RO29BTRL03601202W03030XX** deschis la Banca Transilvania SA, până cel târziu în ziua desfășurării licitației, ora 11.<sup>00</sup>.

Pentru programarea vizionării imobilului, ofertanții trebuie să își anunțe în scris intenția prin fax: **0256 490 153** sau e-mail: **[mbmanagementtm@gmail.com](mailto:mbmanagementtm@gmail.com)**.

Informații suplimentare se pot obține la nr. tel.: **0722 258352**, pe e-mail: **[mbmanagementtm@gmail.com](mailto:mbmanagementtm@gmail.com)** sau pe site-ul administratorului judiciar: **[www.mb.ro](http://www.mb.ro)**.

**Lichidator judiciar,  
SCP MB Management IPURL,  
Prin Mihail Bojincă**

