



MEMBRU UNPIR - RFO II 0243

SCP MB Management IPURL
300351 Timișoara, str. Macilor, nr. 26
Tel.: 0256 475 756, Fax: 0256 490 153
IBAN: RO48BUCU875800072511R001, ALPHA BANK TM
E-mail: mbmanagementtm@gmail.com
Mobil: 0722 258 352

Societate civilă profesională de practicieni în insolvență

Nr. 38/ 29.01.2021

Dosar nr. 6315/30/2012

Termen: 04.02.2020

Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă

Debitor: Trident Production SRL – în faliment, in bankruptcy, en faillite, cu sediul social în Timișoara, str.Mircea cel Bătrân nr.117-119, jud. Timis, nr. de ordine în Registrul Comerțului: J35/2459/1994, CUI RO 6326538

Lichidator judiciar: SCP MB Management IPURL, cu sediul în Timișoara, str. Macilor, nr.26, jud. Timiș, RFO II 0243, CUI RO 20804476

Subscrisa SCP MB MANAGEMENT ipurl, în calitate de lichidator judiciar al SC TRIDENT PRODUCTION SRL – în faliment, in bankruptcy, en faillite, depune următorul :

**Raport de activitate –
privind descrierea modului de îndeplinire a atribuțiilor ,
pentru debitoarea Trident Production srl**

De la data ultimului raport, lichidatorul judiciar a continuat activitatea de administrare a procedurii de faliment.

În conformitate cu prevedrile art. 116 și art. 117 din Legea 85/2006 privind insolvența, lichidatorul judiciar a continuat valorificarea bunurilor debitoarei, conform celor de mai jos.

I. Valorificare active

1. Incepad cu data de 22.09.2020 au fost reluate ședintele de licitațiile **pentru imobilului – teren situat în Timișoara, DN 59A, FN** (ieșirea spre Săcălaz), cu repetabilitate, în caz de neadjudecare, la data de 05.11.2020, la prețul de 243.750 euro și 225.000 euro. Deoarece imobilul nu a fost vândut am convocat adunarea creditorilor în data de 28.01.2021 pentru reducerea la 150.000 euro a prețului de vânzare a terenului agricol de 2,5 ha. Adunarea creditorilor nu a aprobat reducerea la 150.000 euro a prețului de vânzare a terenului agricol de 2,5 ha și a solicitat continuarea licitațiilor publice pentru vânzarea terenului, prin organizarea a 2 etape a câte 5 licitații fiecare, la interval de 7 zile, având ca preț de pornire 206.250 EUR + TVA, respectiv 187.500 EUR + TVA.

2. Incepad cu data de 10.12.2020 au fost reluate ședintele de licitațiile pentru **bunuri mobile**, cu repetabilitate, în caz de neadjudecare, la datele de 17.12.2020, 24.12.2020. Conform aprobării Adunării creditorilor din 03.12.2020 pentru bunurile mobile aduse în

garanția BRD–Groupe Societe Generale SA, prețul este scăzut la 50 % din valoarea evaluată. Deoarece nu au fost adjudecate după 3 ședințe de licitație, s-a organizat alte 3 ședințe la prețul scăzut la 40 % din valoarea evaluată. Ultima ședință de licitație a avut loc în data de 28.01.2021. Deoarece nu au fost adjudecate nici cu prețul scăzut la 40 %, lichidatorul judiciar urmează să organizeze alte 3 ședințe cu prețul scăzut la 30%.

Deoarece aceste bunuri sunt amplasate în halele de la Variaș ale societății Varimax SA-în faliment, hale ce au fost vândute și predate cumpărătorului la data de 18.05.2020, începând cu luna septembrie 2020 noul proprietar solicită plata unei chirii lunare pentru ocuparea halelor.

Inchirierea spațiilor de la Variaș

Prin adresa 92/30.09.2020 proprietarul spațiilor din Variaș INC 1975 a transmis oferta de închiriere de 3 euro/lună pentru cei 350,36 mp ocupați de bunurile mobile garanție BRD adică 1051 euro/ lună.

Ca urmare lichidatorul a negociat contractul de închiriere și l-a supus aprobării Adunării Creditorilor în data de 27.10.2020. Adunarea creditorilor din 27.10.2020 a aprobat contractul și faptul că ”lichidatorul va proceda la plata sumelor necesare pentru chirie din sumele obținute prin valorificarea bunurilor debitoarei, aceste sume fiind considerate cheltuieli pentru administrarea și conservarea bunurilor garanția BRD Groupe Societe Generale SA conform art. 121, alin.1, pct.1.”

Procesul Verbal al Adunării Creditorilor din 27.10.2020 a fost publicat în BPI 18154/28.10.2020 și nu a fost contestat.

II. Diverse

1. Referitor la înlocuirea societății **Tecnoplast Spa** din Comitetul creditorilor, lichidatorul judiciar a întocmit Raportul de activitate nr.26/22.01.2021 privind descrierea modului de îndeplinire a atribuțiilor, dispuse de instanță prin încheierea 1354/2019/20.11.2019 pentru debitoarea Trident Production srl.

Ședința de schimbare a membrului Technoplast din Comitetul Creditorilor a fost organizată încă din anul 2019 imediat după dispoziția instanței astfel:

Sedința Adunării Creditorilor a avut loc în 19.12.2019.

Procesul verbal al Adunării Creditorilor a fost publicat în BPI 24518/24.12.2019.

2. Cerere **Euroccoper srl** de admitere a creanței în tabelul suplimentar al creanțelor.

Cererea depusă de creditorul EUROCCOPER srl **este fără obiect** deoarece creanța a fost înscrisă în tabelul suplimentar de creanțe și se regăsește în tabelul definitiv consolidat la poziția 11.

Creanța a fost înscrisă în Tabelul suplimentar de creanță nr. 379 / 03.10.2018 urmare a cererii depuse de creditoare prin intermediul Cabinetului de avocatură Filipescu Nela Popa.

Am analizat cele 2 solicitări și documentele justificative sunt aceleași respectiv factura EUEX 56271/21.07.2017 și EULO 44234/07.08.2017 iar suma totală înscrisă în Tabelul definitiv de creanțe 4435,70 lei este aceeași.

SCP MB MANAGEMENT IPURL

III. Situațiile financiare la 31.12.2020

Nr. crt.	LUNĂ/AN	Trimestru precedent	Octombrie	Noiembrie	Decembrie	Total cumulat
			2020	2020	2020	
Sold inițial de numerar*		0	519.00	519.00	519.00	1557
521						
1	Încasări din vânzări valorificare active	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Încasari-alte incasari-clienti	1547.00	9000.00	48.00	0.00	10595.00
3	Încasări – alte venituri din chirii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Încasări		1547.00	9000.00	48.00	0.00	10595.00
PLĂȚI						
1	Cheltuieli cu utilitati	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Cheltuieli postale si de publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Alte cheltuieli financiare -comisioane,dif.curs	67.00	31.00	28.00	31.00	157.00
4	Cheltuieli conforme mediu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Cheltuieli arhivare, evaluari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Cheltuieli administrative procedura	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Alte cheltuieli -chirii+reparatii auto+altele+chelt.salarii	4619.00	1263.00	6687.00	1447.00	14016.00
Plăți conform Planului de reorganizare - Total, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	<i>Creanțe garantate</i>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<i>Creanțe salariale</i>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<i>Creanțe bugetare</i>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<i>Creanțe chirografare</i>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Plati chelt.procedura aferente valorificarii activelor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Plăți		4686.00	1294.00	6715.00	1478.00	14173.00
SOLD FINAL		-3139.00	8225.00	-6148.00	-959.00	-2021.00

IV. Concluzii

Solicităm termen pentru continuarea procedurii de valorificare a bunurilor societății.



Lichidator judiciar,
SCP MB Management IPURL,
Prin Mihail Bojincă