



MEMBRĂ UNPIR - RFO II 0243

SCP MB Management IPURL
300351 Timișoara, str. Macilor, nr. 26
Tel.: 0256 465 756, Fax: 0256 490 153
E-mail: mbmanagementtm@gmail.com; www.mb.ro
Mobil: 0722 258 352

Societate civilă profesională de practicieni în insolvență

Nr. 417 / 04.11.2019

Anunț de vânzare la licitație

Subscrisa **SCP MB Management ipurl**, cu sediul social în Timișoara, str. Macilor, nr. 26, înregistrată la UNPIR sub nr. RFO II 0243, având CIF RO 20804476, în calitate de lichidator judiciar al debitorului Varimax SA - **în faliment, în bankruptcy, en faillite, cu sediul social în Variaș, str. Gelu, nr. 1330, jud. Timiș, înregistrată la ORC Timiș sub nr. J35/1461/1996, având CUI RO 8181328. conform Sentinței nr. 828 din 24.07.2017 pronunțată de Tribunalul Timiș, Secția a II a Civilă, în dosarul nr. 6658/30/2012 organizează :**

LICITAȚIE PUBLICĂ

pentru valorificarea a următoarelor bunuri proprietatea VARIMAX SA - după cum urmează:

1. Pensiune VARIAS - situată în loc. Varias, str. Gelu, nr.1330, jud. Timiș, înscrisă în CF 401823 Variaș cu teren în suprafață de 19.606 mp, construcții și mijloace fixe și obiecte de inventar specifice activității hoteliere și de alimentație publică, preț de strigare :

369.825 euro + TVA (după caz, conform prevederilor codului fiscal)

2. Platformă industrială VARIMAX – situată în loc. Variaș, str. Gelu, nr.1330, jud. Timiș, înscrisă în CF 401822 Variaș, cu teren în suprafață de 25.393 mp , hale industriale, magazii, preț de strigare :

407.328 euro + TVA (după caz, conform prevederilor codului fiscal)

3. Vânzarea în bloc a bunurilor

Pensiune VARIAS, compusă din teren (CF 401832/Variaș), construcții, mijloace fixe și obiecte de inventar specifice activității hoteliere și de alimentație publică și **Platformă industrială VARIMAX** – compusă din teren (CF 401822 Variaș), hale industriale, magazii, preț de strigare :

750.000 euro + TVA (după caz, conform prevederilor codului fiscal)

Licitația va avea loc la sediul lichidatorului judiciar, în data de **18.11.2019, ora 14,00** cu repetabilitate, în caz de neajudecare, la datele de 25.11.2019, 02.12.2019, 09.12.2019, 16.12.2019, în același loc și la aceeași oră, la același preț de pornire.

În conformitate cu prevederile art. 53 din Legea 85/2006, bunurile înstrăinate de către lichidatorul judiciar sunt dobândite libere de orice sarcini.

Toate cheltuielile aferente transferului de proprietate, cad în sarcina cumpărătorului.

Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința publică faptul ca sunt invitați toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să îl aducă la cunoștință lichidatorului judiciar înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea decăderii.

Persoanele care doresc să participe la licitație sunt invitate ca la termenul de vânzare să se prezinte la locul fixat, în acest scop și, în conformitate cu prevederile regulamentului de valorificare și a prevederilor legii 85/2006, sunt obligate să depună o cauțiune reprezentand 10 % din prețul de începere a licitației - în RON la cursul zilei plății, cauțiune care va fi consemnata în contul averii debitoare nr RO29BTRL03601202W03030XX deschis la Banca Transilvania SA cu minim 24 de ore anterior datei fixate pentru termenul de licitație. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare. Condițiile de participare și actele necesare sunt prevazute în caietul de sarcini care se poate achiziționa de la sediul lichidatorului la prețul de 1000 lei + TVA.

Informații suplimentare la nr. de telefon 0256 465 756, 0722 258 352 .

Vizionarea se poate face cu planificare prealabilă.

**Lichidator judiciar,
SCP MB Management IPURL,
Prin Mihail Bojincă**

